



2019年1月17日

各 位

会 社 名 株式会社テーオーホールディングス  
代 表 者 名 代表取締役社長 小笠原 康正  
( J A S D A Q コード・ 9 8 1 2 )  
問 合 せ 先  
役 職 ・ 氏 名 専務執行役員 小山 直樹  
電 話 番 号 0138-45-3911

## 固定資産の譲渡及び特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、2019年1月17日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の向上を図るため、下記の固定資産を譲渡することにいたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
北海道函館市湯川町三丁目14番5号 土地 (7,457.87 m <sup>2</sup> ) 建物 (11,915.63 m <sup>2</sup> )	(※)	(※)	307 百万円	賃貸用不動産

※譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 4. 譲渡の日程

- |            |                 |
|------------|-----------------|
| (1) 取締役決議日 | 2019年1月17日      |
| (2) 契約締結日  | 2019年1月18日 (予定) |
| (3) 物件引渡期日 | 2019年1月18日 (予定) |

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、当社は2019年5月期第3四半期において、諸費用を除いた特別利益約307百万円を計上する予定です。

なお、2019年5月期通期業績予想につきましては、現在精査中であり、修正が必要な場合は、速やかに開示を行ってまいります。

以上